

CHECKLISTE ZUR GRUNDSTÜCKSREFORM über einzureichende Unterlagen

1. Grundstücksunterlagen

- Anschreiben vom Finanzamt „Information zur Grundsteuerreform“
- Kaufvertrag
- Bauunterlagen
- Einheitswertbescheid (falls vorliegend)
- Auszug aus dem Grundbucheintrag (falls vorliegend)
- Auszug aus dem Liegenschaftskataster (falls vorliegend)

2. Zusätzlich werden folgende Informationen benötigt:

- Eigentumsverhältnisse: _____

- Anzahl der (Tief-) Garagenstellplätze (nicht Außenstellplätze und Carports):

- Anzahl der Wohnungen bzw. Wohnräume: _____
- Wohn- und Nutzflächen: _____
- Grundstückfläche in m²: _____
- Baujahr des Gebäudes: _____

3. Soweit eine der folgenden Angaben für Sie zutreffen, bitten wir Sie uns dazugehörige Unterlagen ebenfalls zukommen zu lassen.

- Grundsteuerbefreiungen oder -vergünstigung
- Durchgeführte Kernsanierung
- Abbruchverpflichtungen
- Erbbaurecht und Gebäuden auf fremden Grund und Boden

Bei Fragen kommen Sie gerne auf uns zu!

☎ **0361 302 564-0**

✉ **info@steuerberaterin-roehn.de**